

amely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** (8500 Pápa, Fő u. 12.) képviseli: Dr. Kovács Zoltán polgármester mint megrendelő a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről a **Pápai Vízmű ZRt.** (8500 Pápa, Vízmű u. 2.) képviseli: dr. Lukács Endre vezérigazgató, mint szolgáltató a továbbiakban: Vízmű

Vízmű között az alábbi feltételekkel:

*1. A szerződés tárgya*

- 1.1. Az Önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ban foglaltak szerint közzolgáltatásra kötelezett. Közzolgáltatási kötelezettségét jelen szolgáltatási szerződésben foglaltak szerint biztosítja, melynek alapján a csatornaszolgáltatást megrendeli a Vízműnél, aki a feladatot elvállalja.
- 1.2. A Vízmű a közüzemi csatornaszolgáltatáshoz előírt jogosultsággal és szakmai felkészültséggel rendelkezik, tevékenységét a hatályos jogi szabályozás, valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyek előírása szerint végzi. Az üzemeltetéshez szükséges tárgyi eszközök a tulajdonában, használatában vannak illetve bérlőket.
- 1.3. A felek kinyilvánítják hosszú távú együttműködési szándékukat a szennyvízkezelő rendszer üzemeltetésére.

*2. A Vízmű feladatai*

- 2.1. A szolgáltatás során a vonatkozó előírásoknak megfelelő mennyiségben és minőségben veszi át a fogyasztóktól a keletkezett szennyvizet, a szolgáltatási ponton és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően vezeti el és tisztítja meg a szennyvízelvezető és kezelő mű teljesítő képességének mértékéig.
- 2.2. A szolgáltatás folyamatossága érdekében:
  - a szennyvíztisztító telepet jól karbantartja, a műszaki színvonal folyamatos emelésével növeli az üzembiztonságot
  - a gyűjtőhálózatokon az indokolt mértékig rekonstrukciót végez
  - az elvezetés minőségének biztosítása érdekében hálózat öblítések és mechanikai tisztítást végez
  - a szennyvíz viziközmű műtárgyainak ütemezett karbantartásával biztosítja a megfelelő csatornaszolgáltatást
  - a nap 24 órájában folyamatos diszpécser és hibaelhárító szolgálatot tart fenn
  - a felszíni vizek védelmét kiemelten kezeli
- 2.3. Felelősséggel tartozik a tisztított víz minősége tekintetében.  
A szolgáltatási pontokon a jogszabályi előírásoknak megfelelő minőségű szennyvizet vesz át.
- 2.4. Az üzemeltetett szennyvízrendszeren a szolgáltatási ponttól a tisztított szennyvíz kibocsátó pontig végzi a vezetékek, berendezések karbantartását, valamint a jelentkező hibák kijavítását. Hibaelhárítást csak a szolgáltatási pontig végezhet, ezen túl (belső hiba esetén) csak kivételes esetben a fogyasztó költségvállalása mellett végez.
- 2.5. A szolgáltatási területen – gazdálkodóknál – új igény, illetve meglévő fogyasztás növekedése esetén a közműfejlesztési hozzájárulást beszedi. A közműfejlesztés mértékét, szabályait a vonatkozó igazgatósági határozat tartalmazza.
- 2.6. A közműves csatornaszolgáltatás közüzemi szolgáltatásnak minősül és a Vízmű szolgáltatási szerződés kötésére kötelezett a fogyasztóval.
- 2.7. A díjfizetés alapját az ivóvíz mérők értékei szolgáltatják. A mérésügyi törvény értelmében a díjfizetés alapját képező vízmérőket akkreditált hitelesítő laboratóriumban hitelesíteti.
- 2.8. A bekötési vízmérőket ütemezetten leolvassa. A kis fogyasztóknál (havi 50 m<sup>3</sup> alatt) évente egyszer, a többi fogyasztónál havi rendszerességgel történik a leolvasás.
- 2.9. A csatornaszolgáltatás díjairól havonta, illetve a kis fogyasztóknál kéthavonta készít számlát. Tényszámla készült a leolvasott értékekre, átlagszámla pedig két leolvasás között.

### 3. Díjképzés

- 3.1. A csatornaszolgáltatás elszámolásának alapját a fogyasztott víz alapján számított és a csatornaszolgáltatási egységdíj tételeinek szorzata képezi.
- Az elvezetésre kerülő szennyvíz mennyiségének megállapítása általában méréssel, ennek hiányában a jogszabályokban meghatározott módon történik.
  - Az egységdíjat az árak megállapításáról szóló törvény értelmében az Önkormányzat Képviselőtestülete fogadja el.
- 3.2. A hatósági ár megállapítása a Vízmű kérelmére történik. Az igazgatóság a következő évre vonatkozó díj-javaslatát november 30-ig megküldi az Önkormányzatnak.
- 3.3. A díjjavaslat a tételes költség tervezésen és az előzetes üzleti terven alapul.
- A tervezett költségek és ráfordítások figyelembe veszik – a tervezési időszakban ismeretes – belföldi értékesítés várható termelői árindexeit a tervévre vonatkozóan, továbbá a gazdasági szabályozókat.
- A díjváltozás meghatározó tényezői: - a szolgáltatás terjedelmében bekövetkező változások, - infláció alakulása, - fogyasztás változása, - az amortizáció fedezetének változása, - adójellegű befizetések változása.
- Az önköltség típusú ár felépítése a Vízmű önköltség számítási szabályzatában leírtak és a számviteli politika előírásainak figyelembevételével történik mind a közvetlen költségek, mind a felosztásra kerülő általános költségek és ráfordítások vonatkozásában.
- 3.4. A Vízmű a hatósági ár évközbeni módosítását is kezdeményezheti, ha a gazdálkodás körülményei ezt indokolják.

### 4. A Önkormányzat feladatai

- 4.1. Az Önkormányzat a csatornadíj javaslat, illetve a kért adatok kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles az ármegállapítást közzétenni, vagy a kérelem elutasításáról értesíteni a Vízművet.
- 4.2. A tervezett költségek és ráfordítások alapján elfogadott csatornadíjainak fedeznie kell a biztonságos szolgáltatás költségeit, az amortizációs és eszköz bérleti költségeket.
- 4.3. Azonos műszaki szolgáltatási feltételek mellett az érintett önkormányzatok egységes csatornaszolgáltatási díjat alkalmaznak.
- 4.4. Az Önkormányzat a javaslattól kisebb mértékű díj megállapítása esetén köteles a különbözetet a Vízmű részére megtéríteni.

### 5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyoni jogi kérdései

- 5.1. A csatornaszolgáltatáshoz szükséges tárgyi eszközök egyik része a szolgáltató tulajdonában van, másik részét eszköz bérleti szerződés alapján működteti.
- 5.2. Az Önkormányzat közigazgatási területén a **csatornaszolgáltatást ellátást közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökről** (1. sz. melléklet) a Részvénytársaság Szindikátusi Szerződése rendelkezik.
- eladásuk, pótlás nélküli selejtezésük csak az Önkormányzat(ok) engedélyével történhet
  - a társaság átalakulásakor ezeket az eszközöket természetben kell átadni az Önkormányzat(ok)nak
- 5.3. Az Önkormányzat területén a csatornaszolgáltatás közvetlenül szolgáló eszközök ellenértékét részvények testesítik meg.
- 5.4. A társaság üzemeltetői vagyon körébe elsősorban a járművek, gépek, berendezések, irodai eszközök tartoznak. Az osztatlan közös vagyonból való részesedést az Önkormányzat részvénytársaságjából a közvetlen eszközök ellenértékén felüli részvények képezik.
- 5.5. A Vízmű a tárgyi eszközök után – a jogszabályokban foglalt mértékig – értékcsökkenést számol el. Az Önkormányzat területén alkalmazott csatornaszolgáltatási díjnak fedezetet kell nyújtani:
- a csatornaszolgáltatást közvetlenül szolgáló eszközök értékcsökkentésére
  - az üzemeltetői vagyon értékcsökkenésére a megbízó által birtokolt részvények (5.4.) arányában

6. A szerződés hatálya, felmondás

6.1. A felek a Csatornaszolgáltatási Szerződést 2008. január 01. kezdő nappal határozatlan időtartamra kötik.

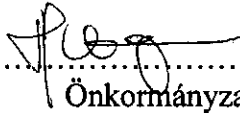
6.2. Az Önkormányzat a szerződést – képviselőtestületi határozattal – 6 hónapos felmondási idővel a határidő letelte után a gazdasági év végére felmondhatja.


A kiválásra, a vagyon kiadására ez a felmondás nem vonatkozik, ebben az esetben a követelések és a kötelezettségek mérlegszerű elszámolásával, a Gazdasági Társaságokról szóló törvény, a Számviteli törvény, a Vagyonkezelési rendelkezések, az Alapító Okirat és a Szindikátusi Szerződés szerint kell eljárni.

6.3. A Vízmű a szerződést csak rendkívüli esetben – a Részvénytársaság közgyűlésének hozzájáruló határozatával – mondhatja fel. Rendkívüli esetnek minősül különösen ha a Vízmű részéről ajánlott csatornaszolgáltatási díjat az Önkormányzat nem fogadja el.


A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Pápa, 2007. december

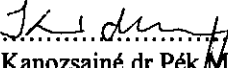
  
.....  
Önkormányzat



PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT  
8500 Pápa, Vízmű u. 2.  
OTP Pápa: 11748045-20035602  
Adószám: 11338110-2-19

  
.....  
Vízmű

Ellenjegyzem:

  
.....  
Kanozsainé dr. Pék Mária  
Jegyző Pápa, Fő u. 12.  
Pápa, 2007. december ...



**CSATORNASZOLGÁLTATÁS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**  
**I.sz. MÓDOSÍTÁSA**  
**(Pápa)**

A Felek között a tárgyban 2007. december hóban létrejött szerződést az alábbiak szerint módosítják, illetve kiegészítik:

*1. A szerződés tárgya*

kiegészül:

1.4. Az önkormányzat a tulajdonában lévő csatorna szolgáltatást szolgáló eszközöket a Vízmű vagyonkezelésébe adja.

*2.A Vízmű feladatai*

kiegészül:

2.10. A vagyonkezelésbe vett eszközök után elszámolt amortizáció felhasználásáról 3 évenként részletes tájékoztatást ad.

*3. Díjképzés:*

3.1, 3.2, 3.3, 3.4-es alpontokkal együtt törölve.

*4. Az Önkormányzat feladatai*

4.1, 4.2, 4.3, 4.4 alpontokkal együtt törölve.

*5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyoni jogi kérdései:*

5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 törölve. Kiegészül az 5.6 ponttal.

5.6. Az 1. sz. melléklet A víziközmű-rendszer műszaki jellemzőit tartalmazza. A 2. sz. melléklet a Víziközmű-rendszer eszközeinek összesítését, a 2.a sz. melléklet az Önkormányzat tulajdonában lévő Víziközmű rendszerfüggő eszközöket sorolja fel, amelyeket a Vízmű vagyonkezelésébe ad. A 2.b. sz. melléklet a Vízmű tulajdonában lévő Rendszerfüggetlen eszközök felsorolása.

*6. A szerződés hatálya, felmondás*

6.3. pont 2. mondata törölve.


A jelen szerződésmódosítás 2013. január 1-től lép hatályba.

Pápa, 2012. december 14.



Önkormányzat



  
Pápai Vízmű Zrt.

**PÁPAI VÍZ- ES CSATORNASZOLGÁLTATÓ ZRT.**  
8500 Pápa, Vízmű u. 2.  
OTP Pápa: 11748045-20035602  
Adószám: 11338110-2-19

## A víziközmű-rendszer műszaki jellemzői

1./ A víziközmű-rendszer megnevezése: Pápa közműves szennyvízelvezetés és tisztítás

2./ A víziközmű-rendszer a Vksztv. 2. § 23. pontja alapján:

d) átadási pontokkal egyértelműen körülhatárolt, kapcsolódó szolgáltatással kiegészülve egy településre nézve, vagy azonos tulajdoni viszonyok mellett több településre nézve, képes biztosítani a víziközmű-szolgáltatás műszaki feltételeit.

3./ A víziközmű-rendszer lehatárolása, átadási pont.

### 3.1. Szennyvíztisztítás

A szennyvíztisztító telep és a szennyvíztisztítás története 1965-ig nyúlik vissza. Az 1890-es évek végén kezdődött Pápa város csatornázása a belvárosi területeken. Az 1960-as években a szennyvízcsatorna hálózat fejlesztése rohamosa megindult, a befogadó a Tapolca patak és a Bakony-ér volt, amely már az akkori környezetvédelmi előírásoknak sem felelt meg.

1965-ében üzembe helyezésre került a jelenlegi helyén Pápa város 8750 m<sup>3</sup>/nap kapacitású, az akkori időkben korszerűnek számító biológiai tisztító mű, amely a kommunális és az ipari szennyvizeket is tisztította.

Az akkori létesítmények közül felújított és bővített formában jelenleg is működik, vagyonátadással érintett víziközmű-elemek:

- előülepítő 600 m<sup>3</sup> vb.medence (tartalék, csak Havaria esetben)
- utóülepítő 2 x 600 m<sup>3</sup> vb.medence (tartalék, csak Havaria esetben)
- ventilátor gépház ( jelenleg raktár )
- átemelő szivattyúház
- iszapvíztelenítő gépház

Időközben megváltozott a szennyvíz minősége, mennyisége így Pápa Város Önkormányzata nagy léptékű szennyvíztisztítási fejlesztést irányzott elő, a megváltozott szennyvíz minősége, mennyisége illetve a meglévő műtárgyak elavultsága miatt.

1992-1995. között a fejlesztési koncepció elkészült, majd első lépcsőben 1995-ben megvalósult a mechanikai tisztítás és a Krofta flotáló berendezés.

Krofta flotáló berendezés a húsipari szennyvizek előtisztítójaként napjainkban is funkcionál, a mechanikai tisztító egység ( síkrács ) beton műtárgya a szennyvíztisztítás első eleme.

Az akkori létesítmények közül működő műtárgyak, vagyonátadással érintett víziközmű-elemek:

- Krofta flotáló berendezés
- mechanikai tisztítóegység ( síkrács ) beton műtárgya

1996-tól felgyorsult a szennyvíztisztító telep korszerűsítése, fejlesztése.

*A beruházásokat Pápa Város Önkormányzata pályázati pénzeszközök igénybevételével és saját forrásból, saját beruházásként végezte, jelenleg is Önkormányzati vagyonként van nyilvántartva.*

### 3.2. Szennyvízelvezető hálózat

A szennyvíztisztításnál már ismertettük, hogy a csatornahálózat kiépítése az 1890-as évek végén kezdődött és a hálózat fejlesztése az 1960-as évektől jelentős.

A csatornahálózat kiépítése az 1970-es évek végén megtorpant, majd a nagyobb arányú hálózatbővítésekre az 1990-es évek elején került sor. Legjelentősebb ezek közül a Tókert városrész csatornázása, amely 1994. év végén fejeződött be.

Pápa város szennyvízcsatorna hálózta, amely a vagyonátadással érintett:

#### 3.2.1. Gravitációs szennyvízcsatorna hálózat

A területről három úgynevezett főgyűjtő gyűjti össze és szállítja a szennyvizet a pápai szennyvíztisztító telepre

##### 1.sz.főgyűjtő

- Szabó D.u.-Táncsics u.-Hüsgyár-Vásár u.-Korona u.-Árok u.-Március 15.tér-Jókai u.

A főgyűjtőre 21 utca csatlakozik a mellékelt rajz szerint.

##### 2.sz.főgyűjtő

- Határ u.-Erkel F.u.-Somlai u.-Szabó E.u.-Teleki u.-Wesselényi u.-Külső-Veszprémi u.

A főgyűjtőre 3 lakótelep ( Igal, Kilián, Fáy ) és 15 utca csatlakozik a mellékelt rajz szerint.

##### 3.sz.főgyűjtő

- Kisfaludy u.-Hunyadi u.-Esterházy u.-Várkert-Gróf u.

A főgyűjtőre csatlakozik Tókert városrész-Vajda ltp. és 8 utca a mellékelt rajz szerint.

(Tókert városrész csatornahálózatának negyedrésze az önkormányzat tulajdona jelenleg is )

#### 3.2.2. Nyomott rendszerű szennyvízcsatorna hálózat, átemelő ( a mellékelt rajz szerint )

- Presskan nyomott rendszerű szennyvízcsatorna hálózat

- Kőrösi-Csoknyai szennyvízátemelő

*1996-ban elkészült Pápa város szennyvízcsatorna hálózat fejlesztésének koncepciója, 1997-2000. között elkészültek a vízjogi létesítési engedélyezési tervek.*

*2001.évtől 2007.évig Pápa Város Önkormányzata a szennyvízcsatorna hálózat fejlesztéseit pályázati pénzeszközök igénybe vételével, saját beruházásként végezte el. Jelenleg is önkormányzati vagyonszerűen van nyilvántartva.*

### 3.3. Monitoring rendszer

- megfigyelő kutak

### 3.4. Víziközmű rendszer fő művei:

- 1.sz.főgyűjtő

- 2.sz.főgyűjtő

- 3.sz.főgyűjtő

A részletes eszközlístát a 2. a, b. melléklet tartalmazza.

4./ Kapcsolódó víziközmű-rendszerek, szennyvíz átvételi pontok:

Szennyvíztisztító telep nem csak Pápa város szennyvizeit tisztítja, hanem az Agglomerációban keletkezett szennyvizek befogadója is.

Dáka közműves szennyvízelvezetése

Csatlakozási pont: Pápa-Kéttornyúlak városrész végátemelő

Nyárad közműves szennyvízelvezetése

Csatlakozási pont: Pápa szennyvíztisztító telep – durvarács

Pápadereske közműves szennyvízelvezetése

Csatlakozási pont: Pápa szennyvíztisztító telep – durvarács

Mihályháza közműves szennyvízelvezetése

Csatlakozási pont: Pápa szennyvíztisztító telep – durvarács

Mezőlak közműves szennyvízelvezetése


Csatlakozási pont: Pápa szennyvíztisztító telep – durvarács

Békás közműves szennyvízelvezetése

Csatlakozási pont: Pápa szennyvíztisztító telep – durvarács

5./ Átnézetes helyszínrajz

.....Pápa....., 2012. december 14. ....



Pápa Önkormányzat  
Ellátásért felelős



**PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.**

8500 Pápa, Vízmű u. 2.

OTP Pápa: 11748045-20035602

Adószám: 11338110-2-19

1.



Pápai Vízmű Zrt.  
Víziközmű-szolgáltató

<b>A víziközmű vagyonszerveinek értéke, összetétele 2013.január 1.</b>				
Víziközmű rendszer megnevezése: Pápa közműves szennyvízelvezetés és tisztítás				
Ellátásért felelős(ök) megnevezése: Pápa Város Önkormányzata				
<b>A víziközmű rendszer eszközei</b>				
sorszám	megnevezés	bruttó (Ft)	écs (Ft)	nettó (Ft)
1.	<b>Víziközmű rendszerfüggő eszközök</b>	901 466 882	382 381 907	519 084 975
2.	<b>Rendszerfüggetlen eszközök</b>	68 054 037	59 980 997	8 073 040
<b>Mindösszesen:</b>		<b>969 520 919</b>	<b>442 362 904</b>	<b>527 158 015</b>



eszkazon	nev	szambrutto	szamecs	eszknetto
10 724 006	Pápa,svv.telep polidom 4 elemes	321 915	164 228	157 687
20 112 195	Pápa, svv. 0,4 kV kábel	1 038 140	436 639	601 501
20 115 031	Pápa,svv.telep szolgalmi jog 0971/82 hrsz.	50 000	50 000	0
20 121 085	Pápa 0971/34 hrsz. ingatlan,megosztás után	252 566	0	252 566
20 121 086	Pápa szennyvíztelep 4678/4 hrsz.	4 302 000	0	4 302 000
20 121 087	Pápa szennyvíztelep 4678/5 hrsz.	9 811 000	0	9 811 000
20 121 088	Pápa svv.telep 0977 hrsz. erdőszávval megosztva	7 659 240	0	7 659 240
20 122 173	Pápa svv. aszfaltút	1 057 000	312 314	744 686
20 122 174	Pápa,svv.telep komposztáló kezelő út	344 864	109 202	235 662
20 122 175	Pápa svv. védkerítés	480 513	153 277	327 236
20 122 176	Pápa, svv.telep kerítés (betonaljzat és betonel.)	4 935 476	913 805	4 021 671
20 122 177	Pápa svv.telep átemelő akna tisztítódóm	137 600	46 812	90 788
20 122 178	Pápa svv. mérőcsatorna	69 294	23 571	45 723
20 122 182	Pápa szennyvíztelep	0	0	0
20 122 184	Pápa svv. síkrács (beton műtárgy)	4 500 000	1 530 490	2 969 510
20 122 185	Pápa svv. utólepitő 2 x 600 m3	500 000	170 065	329 935
20 122 186	Pápa svv. előlepitő 600 m3	464 714	158 054	306 660
20 122 189	Pápa svv.átemelő szivattyúház	4 751 608	1 616 064	3 135 544
20 122 191	Pápa svv. iszapcentrifuga gépház	4 656 790	1 559 552	3 097 238
20 122 192	Pápa,svv.telep monitoring kut K 6-K 7.sz	93 855	11 904	81 951
20 122 193	Pápa,svv.telep durvarács feletti épület	1 565 531	47 351	1 518 180
20 122 194	Pápa,svv.telep monitoring FK-1.sz.	216 400	2 739	213 661
20 122 195	Pápa,svv.telep monitoring FK-2 sz.	216 400	2 739	213 661
20 122 196	Pápa,svv.telep monitoring(megfigyelő kút) K-2.sz.	216 400	2 739	213 661
20 122 197	Pápa,svv.telep monitoring(megfigyelő kút) K-3 sz.	216 400	2 739	213 661
20 123 002	Pápa,svv.telepi locsolóvezeték	25 000	9 756	15 244
20 123 077	Pápa,svv.telep gázvezeték NA 63	304 712	254 900	49 812
20 124 023	Pápa svv. ventilátorház	492 438	162 561	329 877
20 126 084	Pápa,svv.telep KROFTA flotáló berendezés	108 962 284	108 962 284	0
20 126 085	Pápa,svv.telep centrifuga gh. szellőző rendszer	770 400	700 992	69 408
20 221 001	Tapolcafő,Forrásfői u 8. szennyvízvezeték szolgalm	199 920	40 631	159 289
20 223 005	Pápa szennyvízbekötések	305 885	131 102	174 783
20 223 007	Pápa,20 cm beton svv.főgyűjtőcsatorna (250 fm)	1 184 016	530 475	653 541
20 223 008	Pápa ,25 cm beton svv.csatorna (184 fm)	337 290	172 063	165 227
20 223 009	Pápa csatornabekötések (Jókai út)	1 007 421	499 008	508 413
20 223 010	Pápa 30 cm beton svv.gyűjtőcsatorna (2560 fm)	2 416 400	1 232 758	1 183 642
20 223 012	Pápa ,50 cm svv.főgyűjtőcsatorna (3357 fm)	3 360 861	1 714 591	1 646 270
20 223 013	Pápa ,50 cm beton svv.gyűjtőcsatorna (1016 fm)	2 156 078	1 099 935	1 056 143
20 223 014	Pápa ,50x75cm beton svv.csatorna (74 fm)	97 506	49 725	47 781
20 223 015	Pápa,60/90 tojás svv. főgyűjtőcsatorna (1137 fm)	1 113 360	568 001	545 359
20 223 016	Pápa,80 Vb. svv.gyűjtőcsatorna (375 fm)	1 133 260	578 138	555 122
20 223 020	Pápa 200 AC csatornav (2906 fm)	8 611 470	4 393 263	4 218 207
20 223 021	Pápa 250 AC csatornav. (1735 fm)	5 994 477	3 058 163	2 936 314
20 223 022	Pápa 300 AC csatornav. (18660 fm)	78 597 776	40 097 770	38 500 006
20 223 023	Pápa 400 AC csatornav.(663 fm)	2 959 008	1 509 590	1 449 418
20 223 024	Pápa 500 AC csatornav.(866 fm)	5 449 388	2 780 075	2 669 313
20 223 025	Pápa 100 PVC svv. bekötőcsat.	103 478	52 773	50 705
20 223 026	Pápa 133 acél bekötőcsatorna	390 024	198 965	191 059
20 223 027	Pápa 150 KGPVC bekötőcsatorna	845 714	431 447	414 267
20 223 029	Pápa 200 KGE csatorna (418 fm)	5 189 506	2 535 000	2 654 506
20 223 030	Pápa 200 UPONAL ULTRA-R.cső csatornav.(128 fm)	9 108 892	4 647 035	4 461 857
20 223 031	Pápa 63 KPE bekötő csatornav.	149 246	76 144	73 102
20 223 032	Pápa 160 UPONAL bekötőcsatorna	6 621 495	3 378 041	3 243 454
20 223 033	Pápa 200 KGPVC csatornav. (K-Veszprémi út 240 fm)	2 026 000	993 404	1 032 596
20 223 034	Pápa 200 KGPVC csatornav. (Eötvös utca 272 fm)	4 300 000	2 036 788	2 263 212
20 223 035	Pápa 200 KGPVC csatornav. (Szabadságharcos ut 178	2 740 000	1 277 367	1 462 633
20 223 036	Pápa 160 KGPVC bekötőcsatorna (Korona utca)	1 142 758	516 394	626 364

20 223 037	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Kodály Z. ut 155 fm)	1 498 000	680 367	817 633
20 223 038	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Bánki D. ut 346 fm)	5 575 500	2 532 350	3 043 150
20 223 039	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Kürt ut 102,3 fm)	2 287 092	1 020 345	1 266 747
20 223 040	Pápa 300 KGPVC csatomav. (Török B. u.164,8 fm)	9 920 574	4 243 286	5 677 288
20 223 041	Pápa 200 KGPVC cs.pont csatorna (Vásár-Celli u 398)	5 592 365	2 266 508	3 325 857
20 223 042	Pápa 300 KGPVC szv.gerinc (Vak Bottyán ut 284 fm)	5 073 701	2 056 324	3 017 377
20 223 043	Pápa 200 KMPVC fölösizapvezeték	110 322	43 046	67 276
20 223 044	Pápa 200 KGPVC csurgalékcsatorna	85 000	33 182	51 818
20 223 045	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Kertész ut 52 fm)	1 083 772	409 435	674 337
20 223 046	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Béke tér 12 fm)	479 108	165 428	313 680
20 223 047	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert,Gróf út 451 fm)	16 034 517	5 417 629	10 616 888
20 223 048	Pápa 200 KGPVC csatomav.(Tókert, Kolozsvári u.255	9 087 570	3 070 450	6 017 120
20 223 049	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Ötödik u.611 fm)	21 732 023	7 342 688	14 389 335
20 223 050	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Negyedik u.602	21 414 884	7 235 534	14 179 350
20 223 051	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Aradi u.1419 fm	50 435 611	17 040 870	33 394 741
20 223 052	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Balázs B. u.188	6 435 616	2 174 431	4 261 185
20 223 053	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Hatodik u.904 f	32 137 385	10 858 373	21 279 012
20 223 054	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Hetedik u.717 fm	25 488 460	8 611 895	16 876 565
20 223 055	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Nagyvárad u.979	34 811 092	11 761 743	23 049 349
20 223 056	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Fiumei u.575 fm)	20 444 349	6 907 617	13 536 732
20 223 057	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Második u.865 f	30 756 742	10 391 914	20 364 828
20 223 058	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert, Tizenegyedik.295	10 438 500	3 475 583	6 962 917
20 223 059	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Tizedik u.370 f	13 093 000	4 359 430	8 733 570
20 223 060	Pápa 150 KGPVC bekötőcsatorna (Tókert Balázs B. u	255 520	85 072	170 448
20 223 061	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Nyolcadik u.367	12 981 500	4 322 305	8 659 195
20 223 062	Pápa 200 KGPVC csatomav(Tókert Kilencedik u.511	18 086 500	6 022 070	12 064 430
20 223 063	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tavaszt ut 399 fm)	14 126 500	4 703 545	9 422 955
20 223 064	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Kert u.134 fm)	4 746 000	1 580 223	3 165 777
20 223 065	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Tókert Kisliget 177 fm	6 272 480	2 088 477	4 184 003
20 223 066	Pápa 200 KGPVC csatomav (Fazekas u.349 fm)	2 307 565	722 614	1 584 951
20 223 067	Pápa 200 KGPVC csatomav (Fazekas u.100 fm)	978 000	251 394	726 606
20 223 068	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Bocsor u. 1205 fm)	10 865 000	2 636 095	8 228 905
20 223 069	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Gábor D. u.267 fm)	2 000 000	482 951	1 517 049
20 223 070	Pápa 300 KMPVC csatomav.(2169 fm)	7 325 880	3 737 412	3 588 468
20 223 071	Pápa 300 KGPVC csatomav. (Tókert Gróf u.244 fm)	9 576 003	3 235 484	6 340 519
20 223 072	Pápa 300 KGPVC csatomav. (Tókert Negyedik u.116	4 560 987	1 541 057	3 019 930
20 223 073	Pápa 300 KGPVC csatomav. (Tókert Fiumei u.194 fm	7 626 870	2 576 941	5 049 929
20 223 074	Pápa 300 KGPVC csatomav. (Tókert Harmadik u.793	31 102 891	10 508 904	20 593 987
20 223 075	Pápa 315 KGPVC csatomav. (Huszár ltp.286 fm)	8 804 960	2 379 510	6 425 450
20 223 076	Pápa 315 KGM szennyvízhálózat (Huszár ltp.132 fm)	4 483 078	673 561	3 809 517
20 223 077	Pápa 90 KPE szv.nyomóvezeték (Kőrösi- Csoknyai u.5	400 000	36 529	363 471
20 223 078	Pápa,szv.presskan aknák vezetékekkel	67 230 575	23 152 896	44 077 679
20 223 079	Pápa 200 KGPVC csatomav.(Bella u., Felleg u.163 f	2 475 000	568 166	1 906 834
20 223 080	Pápa szv. átemelő akna (Kőrösi -Csoknyai u.)	1 800 000	164 367	1 635 633
20 223 081	Pápa 160 KGPVC bekötőcsatorna	6 451 500	1 356 407	5 095 093
20 223 082	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Harmat-Margaréta u.522	4 659 180	924 651	3 734 529
20 223 083	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Barázda u.151 fm)	1 420 000	298 558	1 121 442
20 223 084	Pápa csatomabekötések 2006	3 911 649	741 891	3 169 758
20 223 085	Pápa csatomabekötések 2005	2 589 230	532 664	2 056 566
20 223 086	Pápa csatomabekötések 2007.	4 939 140	799 246	4 139 894
20 223 087	Pápa csatomabekötések 2008.	4 029 447	527 888	3 501 559
20 223 088	Pápa 200 KGPVC csatomav. (Kőrösi- Csoknyai,150 fm	3 129 738	235 500	2 894 238
20 223 089	Pápa csatomabekötés 2009.	4 710 443	477 190	4 233 253
20 223 090	Pápa 160 KGPVC csatomabekötés rek. (Tókert u. )	875 420	62 242	813 178
20 223 091	Pápa 200 KGPVC csatomavez. (Szent I. u.66 fm)	7 849 862	486 477	7 363 385
20 223 092	Pápa 160 KGPVC csatomabekötések 2010.	3 550 150	231 540	3 318 610
20 223 093	Pápa csatomabekötések 2011.	1 609 862	74 046	1 535 816
20 223 094	Pápa,KGPVC 160 csatomabekötések 2012	3 767 000	62 183	3 704 817
Összesen		901 466 882	382 381 907	519 084 975

eszkazon	nev	szambrutto	szamecs	eszknetto
20 112 192	Pápa szv. trafoállomás	3 857 354	3 857 354	0
20 116 003	Pápa, szv. telep villamos fogyasztásmérő	85 000	85 000	0
20 116 004	Pápa, szv. telep villamos energiakorlátozó berendezés	292 200	292 200	0
20 116 005	Pápa, szv. telep BIBO 2066 szivattyú	280 662	280 662	0
20 116 006	Pápa, szv. telep B2102 tip. szivattyú	330 000	330 000	0
20 116 018	Pápa, szv. telep FLYGT 3201-120 S szivattyú	51 550	51 550	0
20 116 019	Pápa, szv. telep FA 100-423 EMU szivattyú	296 890	296 890	0
20 116 037	Pápa, szv. telep iszapvíztelenítő gép	6 370 830	6 013 462	357 368
20 116 038	Pápa, szv. telep integrátor szv. átem. mennyiségmérő	81 000	81 000	0
20 116 039	Pápa szv. kazánház gépészet	293 200	262 538	30 662
20 116 040	Pápa, szv. telep AFP 2045 szennyvízszivattyú (belső)	1 411 600	1 411 600	0
20 116 041	Pápa, szv. telep KP 250 grundfos szivattyú (vegyszer)	0	0	0
20 116 042	Pápa, szv. telep SP 10P-B-4-74 tip. önfelsz. szivattyú	226 526	55 253	171 273
20 116 043	Pápa, szv. telep vegyszeradagoló szivattyú GA45P4T2	199 062	49 660	149 402
20 116 044	Pápa, szv. telep LMI Milton vegyszeradagoló szivattyú	178 320	26 705	151 615
20 116 045	Pápa, szv. telep propeller szivattyú PP4640 anox med	2 124 839	316 541	1 808 298
20 116 082	Pápa, szv. telep nyitott konténer 3 m3	98 000	98 000	0
20 116 083	Pápa, szv. telep nyitott konténer 3m3	98 000	98 000	0
20 116 085	Pápa, szv. telep konténer 3 m3	118 000	118 000	0
20 116 086	Pápa, szv. telep konténer 3 m3 (zárt)	144 000	144 000	0
20 116 087	Pápa, szv. telep szivattyú kiemelő állvány	471 850	440 875	30 975
20 116 088	Pápa, szv. telep excenter csigaszivattyú (centrifuga)	771 901	613 903	157 998
20 116 089	Pápa, szv. telep excenter csigaszivattyú (centrifuga)	771 901	613 903	157 998
20 116 091	Pápa, szv. telep szennyvízszivattyú AFP 2073 (átemel)	2 390 000	1 747 945	642 055
20 116 092	Pápa, szv. telep frekvenciaváltó	692 000	505 544	186 456
20 116 094	Pápa, szv. telep konténer 4 m3 zárt	190 800	88 986	101 814
20 116 095	Pápa, szv. telep konténer 3m3 zárt	100 000	46 678	53 322
20 116 096	Pápa, szv. telep kiemelő szerkezet 500 kg (szivattyú)	326 900	129 739	197 161
20 116 097	Pápa, szv. telep Flygt szennyvízszivattyú NP 3085	579 200	158 995	420 205
20 116 099	Pápa, szv. telep vegyszertároló tartály (Vasklorid)	960 000	260 477	699 523
20 116 103	Pápa, szv. telep IBC tartály 1 m3 (vas-klorid tároló)	26 000	26 000	0
20 216 001	Pápa, Petőfi G. URH berendezés	69 516	69 516	0
20 216 002	Pápa KPLC 03 adatgyűjtő/Petőfi	214 792	214 792	0
20 216 034	Presskan szivattyú PK-X-40 Pápa, Ötödik u. 9.	175 000	72 023	102 977
20 216 035	Presskan PK-X-40 tartaléksz.	100 600	100 600	0
20 216 036	Presskan PK-X-40 tartaléksz.	100 600	100 600	0
20 216 040	Presskan Pápa, Bacsó B. u. 76. szivattyú	354 800	354 800	0
20 216 041	Presskan Pápa, Bacsó B. u. 88. szivattyú	354 800	354 800	0
20 216 042	Presskan PK-X-40 Ságvári u. 53.	354 800	354 800	0
20 216 043	Presskan PK-X-40 Ságvári u. 59.	354 800	354 800	0
20 216 044	Presskan PK-X-40 Ságvári u. 63.	354 800	354 800	0
20 216 045	Presskan PK-X-40 Ságvári u. 67.	354 800	354 800	0
20 216 046	Presskan PK-X-40 Ságvári u. 71/A.	354 800	354 800	0
20 216 047	Presskan PK-X-40 Ságvári u. 73.	354 800	354 800	0
20 216 048	Presskan PK-X-40 Ságvári u. 79.	354 800	354 800	0
20 216 049	Presskan PK-X-40 Simon I. u. 3.	354 800	354 800	0
20 216 050	Presskan PK-X-40 Simon I. u. 9.	354 800	354 800	0
20 216 051	Presskan PK-X-40 Simon I. u. 13.	354 800	354 800	0
20 216 052	Presskan PK-X-40 Simon I. u. 24.	354 800	354 800	0
20 216 053	Presskan PK-X-40 Simon I. u. 4.	354 800	354 800	0
20 216 054	Presskan PK-X-40 Kert u. 23.	354 800	354 800	0
20 216 055	Presskan PK-X-40 Kert u. 21.	354 800	354 800	0
20 216 056	Presskan PK-X-40 Kert u. 17.	354 800	354 800	0
20 216 057	Presskan PK-X-40 Kert u. 13.	354 800	354 800	0
20 216 058	Presskan PK-X-40 Kert u. 9.	354 800	354 800	0

20 216 059	Presskan PK-X-40 Kert u. 5.	354 800	354 800	0
20 216 060	Presskan PK-X-40 Kert u. 2.	354 800	354 800	0
20 216 061	Presskan PK-X-40 Hódoska u.	354 800	354 800	0
20 216 062	Presskan PK-X-40 Hódoska u.	354 800	354 800	0
20 216 063	Presskan PK-X-40 Hódoska u.	354 800	354 800	0
20 216 064	Presskan PK-X-40 Hódoska u.	354 800	354 800	0
20 216 065	Presskan PK-X-40 Hódoska u.	354 800	354 800	0
20 216 066	Presskan PK-X-40 Zsoldos u.	354 800	354 800	0
20 216 067	Presskan PK-X-40 Zsoldos u.	354 800	354 800	0
20 216 068	Presskan PK-X-40 Paár J. u.	354 800	354 800	0
20 216 069	Presskan PK-X-40 Paár J. u.	354 800	354 800	0
20 216 070	Presskan PK-X-40 Ifjúság u.	354 800	354 800	0
20 216 071	Pápa,svv.hál.FLYGT MF 3068-170 szivattyú Ságvári	152 118	152 118	0
20 216 072	Pápa,svv.hál.FLYGT MF 3068-170 szivattyú Simon I.	152 117	152 117	0
20 216 073	Pápa,svv.hál.A-KD-02 274 tip. szivattyú Kert u. 7	140 000	140 000	0
20 216 074	Pápa,svv.hál.FLYGT szivattyú Hódoska u. 1.	152 118	144 518	7 600
20 216 075	Pápa,svv.hál.FLYGT szivattyú Hódoska u. 2.	152 117	144 517	7 600
20 216 076	Pápa,svv.hál.FLYGT szivattyú Pápa, Hódoska u.	152 118	144 518	7 600
20 216 077	Pápa,svv.hál.FLYGT szivattyú Pápa, Hódoska u. 5.	152 117	144 517	7 600
20 216 079	Pápa,svv.hál.presskan aknák elektromos energiaell.	15 474 794	15 474 794	0
20 216 080	Pápa,Bella és Felleg utcai ABS átemelő szivattyúva	1 100 000	1 100 000	0
20 216 081	Pápa,Bella és felleg utca svv. hál.energiaellátása	200 000	122 433	77 567
20 216 082	Pápa,Juhar u szennyvízátemelő erősáramú szekrény	527 260	172 757	354 503
20 216 083	Pápa,Juhar u szennyvízátemelő szivattyú	259 000	154 233	104 767
20 216 084	Pápa Rigó ltp.átemelő svv.szivattyú	259 000	131 803	127 197
20 216 085	Pápa, Kőrösi ,Csoknyai u átemelő akna energia ellá	727 600	177 178	550 422
20 216 087	Pápa,Zsemliér u presskan szivattyú	175 600	57 482	118 118
20 216 088	Pápa,Ötödik u 19.presskan szivattyú	175 600	59 923	115 677
20 216 089	Pápa,Tél u 15.presskan szivattyú	175 600	59 993	115 607
20 216 090	Pápa,Zsoldos u 7.presskan szivattyú	175 600	59 993	115 607
20 216 091	Pápa, Ötödik u 21.presskan szivattyú	175 600	59 993	115 607
20 217 001	Pápa, szennyvízátemelők GSM hibajelzése	920 000	874 000	46 000
20 217 002	Pápa,svv.hálózat presskan aknák irányítástechnika	8 627 985	8 627 985	0
20 217 003	Pápa,Bella és Felleg ut svv. GSM jeltovábbítás (ir	550 800	550 800	0
20 217 004	Pápa, Kőrösi -Csoknyai u svv.átemelő irányítástech	2 000 000	1 217 534	782 466

Összesen

68 054 037 59 980 997 8 073 040

## CSATORNASZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Mezőlak Község Önkormányzata** (8514 Mezőlak, Arany J. u. 1.) képviseli: Szabó László polgármester mint megrendelő a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről a **Pápai Vízmű ZRt.** (8500 Pápa, Vízmű u. 2.) képviseli: dr. Lukács Endre vezérigazgató, mint szolgáltató a továbbiakban: Vízmű

Vízmű között az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya

- 1.1 Az Önkormányzat az önkormányzatokról szóló 1990. évi 65. törvény 8. §-ban foglaltak szerint közszolgáltatásra kötelezett. Közszolgáltatási kötelezettségét jelen szolgáltatási szerződésben foglaltak szerint biztosítja, melynek alapján a csatornaszolgáltatást megrendeli a Vízműnél, aki a feladatot elvállalja.
- 1.2. A Vízmű a közüzemi csatornaszolgáltatáshoz előírt jogosultsággal és szakmai felkészültséggel rendelkezik, tevékenységét a hatályos jogi szabályozás, valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyek előírása szerint végzi. Az üzemeltetéshez szükséges tárgyi eszközöket bérbe veszi a tulajdonostól.
- 1.3. A felek kinyilvánítják hosszú távú együttműködési szándékukat a szennyvízkezelő rendszer üzemeltetésére.

### 2. A Vízmű feladatai

- 2.1. A szolgáltatás során a vonatkozó előírásoknak megfelelő mennyiségben és minőségben veszi át a fogyasztóktól a keletkezett szennyvizet, a szolgáltatási ponton és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően vezeti el és tisztítja meg a szennyvízelvezető és kezelő mű teljesítő képességének mértékéig.
- 2.2. A szolgáltatás folyamatossága érdekében:
  - a szennyvíztisztító telepet jól karbantartja, a műszaki színvonal folyamatos emelésével növeli az üzembiztonságot
  - a gyűjtőhálózatokon az indokolt mértékig rekonstrukciót végez
  - az elvezetés minőségének biztosítása érdekében hálózat öblítéseket és mechanikai tisztítást végez
  - a szennyvíz víziközmű műtárgyainak ütemezett karbantartásával biztosítja a megfelelő csatornaszolgáltatást
  - a nap 24 órájában folyamatos diszpécser és hibaelhárító szolgálatot tart fenn
  - a felszíni vizek védelmét kiemelten kezeli
- 2.3. Felelősséggel tartozik a tisztított víz minősége tekintetében.  
A szolgáltatási pontokon a jogszabályi előírásoknak megfelelő minőségű szennyvizet vesz át.
- 2.4. Az üzemeltetett szennyvízrendszeren a szolgáltatási ponttól a tisztított szennyvíz kibocsátó pontig végzi a vezetékek, berendezések karbantartását, valamint a jelentkező hibák kijavítását. Hibaelhárítást csak a szolgáltatási pontig végezhet, ezen túl (belső hiba esetén) csak kivételes esetben a fogyasztó költségvállalása mellett végez.
- 2.5. A szolgáltatási területen – gazdálkodóknál – új igény, illetve meglévő fogyasztás növekedése esetén a közműfejlesztési hozzájárulást beszedi. A közműfejlesztés mértékét, szabályait a vonatkozó igazgatósági határozat tartalmazza.
- 2.6. A közműves csatornaszolgáltatás közüzemi szolgáltatásnak minősül és a Vízmű szolgáltatási szerződés kötésére kötelezett a fogyasztóval.
- 2.7. A díjfizetés alapját az ivóvíz mérők értékei szolgáltatják.
- 2.8. A bekötési vízmérőket ütemezetten leolvassa. A kis fogyasztóknál (havi 50 m<sup>3</sup> alatt) évente egyszer, a többi fogyasztónál havi rendszerességgel történik a leolvasás.
- 2.9. A csatornaszolgáltatás díjairól havonta, illetve a kis fogyasztóknál kéthavonta készít számlát. Tényszámla készült a leolvasott értékekre, átlagszámla pedig két leolvasás között.

### 3. Díjképzés

- 3.1.A csatornaszolgáltatás elszámolásának alapját a fogyasztott víz alapján számított és a csatornaszolgáltatási egységdíj tételeinek szorzata képezi.
- Az elvezetésre kerülő szennyvíz mennyiségének megállapítása általában méréssel, ennek hiányában a jogszabályokban meghatározott módon történik.
  - Az egységdíjat az árak megállapításáról szóló törvény értelmében az Önkormányzat Képviselőtestülete fogadja el.
- 3.2.A hatósági ár megállapítása a Vízmű kérelmére történik. Az igazgatóság a következő évre vonatkozó díj-javaslatát november 30-ig megküldi az Önkormányzatnak.
- 3.3.A díjjavaslat a tételes költség tervezésen és az előzetes üzleti terven alapul.
- A tervezett költségek és ráfordítások figyelembe veszik – a tervezési időszakban ismeretes – belföldi értékesítés várható termelői árindexeit a tervévre vonatkozóan, továbbá a gazdasági szabályozókat.
- A díjváltozás meghatározó tényezői: - a szolgáltatás terjedelmében bekövetkező változások, - infláció alakulása, - fogyasztás változása, - az amortizáció fedezetének változása, - adójellegű befizetések változása.
- Az önköltség típusú ár felépítése a Vízmű önköltség számítási szabályzatában leírtak és a számviteli politika előírásainak figyelembevételével történik mind a közvetlen költségek, mind a felosztásra kerülő általános költségek és ráfordítások vonatkozásában.
- 3.4.A Vízmű a hatósági ár évközbeni módosítását is kezdeményezheti, ha a gazdálkodás körülményei ezt indokolják.

### 4. A Önkormányzat feladatai

- 4.1.Az Önkormányzat a csatornadíj javaslat, illetve a kért adatok kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles az ármegállapítást közzétenni, vagy a kérelem elutasításáról értesíteni a Vízművet.
- 4.2.A tervezett költségek és ráfordítások alapján elfogadott csatornadíjainak fedeznie kell a biztonságos szolgáltatás költségeit, az amortizációs és eszköz bérleti költségeket.
- 4.3.Azonos műszaki szolgáltatási feltételek mellett az érintett önkormányzatok egységes csatornaszolgáltatási díjat alkalmaznak.
- 4.4. Az Önkormányzat a javaslattól kisebb mértékű díj megállapítása esetén köteles a különbözetet a Vízmű részére megtéríteni.

### 5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyoni jogi kérdései

- 5.1.A csatornaszolgáltatáshoz szükséges tárgyi eszközöket a tulajdonossal kötött eszközbérleti szerződés alapján működteti.

### 6. A szerződés hatálya, felmondás


- 6.1. A felek a Csatornaszolgáltatási Szerződést 2008. január 01. kezdő nappal határozatlan időtartamra kötik.
- 6.2. Az Önkormányzat a szerződést – képviselőtestületi határozattal – 6 hónapos felmondási idővel a határidő letelte után a gazdasági év végére felmondhatja.
- A kiválásra, a vagyon kiadására ez a felmondás nem vonatkozik, ebben az esetben a követelések és a kötelezettségek mérlegszerű elszámolásával, a Gazdasági Társaságokról szóló törvény, a Számviteli törvény, a Vagyonkezelési rendelkezések, az Alapító Okirat és a Szindikátusi Szerződés szerint kell eljárni.
- 6.3. A Vízmű a szerződést csak rendkívüli esetben – a Részvénytársaság közgyűlésének hozzájáruló határozatával – mondhatja fel. Rendkívüli esetnek minősül különösen ha a Vízmű részéről ajánlott csatornaszolgáltatási díjat az Önkormányzat nem fogadja el.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Pápa, 2007. december

  
Pápai Község Önkormányzat  
Képviselőtestület

PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT  
8500 Pápa, Vízmű u. 2.  
OTP Pápa: 11748045-20035602  
Adószám: 11338110-2-19

  
Víz- és Csatornamű

## CSATORNASZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Békás Község Önkormányzata** (8515 Békás, Rákóczi F. u. 17.) képviseli: Horváth János polgármester mint megrendelő a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről a **Pápai Vízmű ZRt.** (8500 Pápa, Vízmű u. 2.) képviseli: dr. Lukács Endre vezérigazgató, mint szolgáltató a továbbiakban: Vízmű

Vízmű között az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya

- 1.1. Az Önkormányzat az önkormányzatokról szóló 1990. évi 65. törvény 8. §-ban foglaltak szerint közszolgáltatásra kötelezett. Közszolgáltatási kötelezettségét jelen szolgáltatási szerződésben foglaltak szerint biztosítja, melynek alapján a csatornaszolgáltatást megrendeli a Vízműnél, aki a feladatot elvállalja.
- 1.2. A Vízmű a közüzemi csatornaszolgáltatáshoz előírt jogosultsággal és szakmai felkészültséggel rendelkezik, tevékenységét a hatályos jogi szabályozás, valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyek előírása szerint végzi. Az üzemeltetéshez szükséges tárgyi eszközöket bérbe veszi a tulajdonostól.
- 1.3. A felek kinyilvánítják hosszú távú együttműködési szándékukat a szennyvízkezelő rendszer üzemeltetésére.

### 2. A Vízmű feladatai

- 2.1. A szolgáltatás során a vonatkozó előírásoknak megfelelő mennyiségben és minőségben veszi át a fogyasztóktól a keletkezett szennyvizet, a szolgáltatási ponton és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően vezeti el és tisztítja meg a szennyvízelvezető és kezelő mű teljesítő képességének mértékéig.
- 2.2. A szolgáltatás folyamatossága érdekében:
  - a szennyvíztisztító telepet jól karbantartja, a műszaki színvonal folyamatos emelésével növeli az üzembiztonságot
  - a gyűjtőhálózatokon az indokolt mértékig rekonstrukciót végez
  - az elvezetés minőségének biztosítása érdekében hálózat öblítéseket és mechanikai tisztítást végez
  - a szennyvíz víziközmű műtárgyainak ütemezett karbantartásával biztosítja a megfelelő csatornaszolgáltatást
  - a nap 24 órájában folyamatos diszpécser és hibaelhárító szolgálatot tart fenn
  - a felszíni vizek védelmét kiemelten kezeli
- 2.3. Felelősséggel tartozik a tisztított víz minősége tekintetében.  
A szolgáltatási pontokon a jogszabályi előírásoknak megfelelő minőségű szennyvizet vesz át.
- 2.4. Az üzemeltetett szennyvízrendszeren a szolgáltatási ponttól a tisztított szennyvíz kibocsátó pontig végzi a vezetékek, berendezések karbantartását, valamint a jelentkező hibák kijavítását. Hibaelhárítást csak a szolgáltatási pontig végezhet, ezen túl (belső hiba esetén) csak kivételes esetben a fogyasztó költségvállalása mellett végez.
- 2.5. A szolgáltatási területen – gazdálkodóknál – új igény, illetve meglévő fogyasztás növekedése esetén a közműfejlesztési hozzájárulást beszedi. A közműfejlesztés mértékét, szabályait a vonatkozó igazgatósági határozat tartalmazza.
- 2.6. A közműves csatornaszolgáltatás közüzemi szolgáltatásnak minősül és a Vízmű szolgáltatási szerződés kötésére kötelezett a fogyasztóval.
- 2.7. A díjfizetés alapját az ivóvíz mérők értékei szolgáltatják.
- 2.8. A bekötési vízmérőket ütemezetten leolvassa. A kis fogyasztóknál (havi 50 m<sup>3</sup> alatt) évente egyszer, a többi fogyasztónál havi rendszerességgel történik a leolvasás.
- 2.9. A csatornaszolgáltatás díjairól havonta, illetve a kis fogyasztóknál kéthavonta készít számlát.  
Tényszámla készült a leolvasott értékekre, átlagszámla pedig két leolvasás között.

### 3. Díjképzés

- 3.1. A csatornaszolgáltatás elszámolásának alapját a fogyasztott víz alapján számított és a csatornaszolgáltatási egységdíj tételeinek szorzata képezi.
- Az elvezetésre kerülő szennyvíz mennyiségének megállapítása általában méréssel, ennek hiányában a jogszabályokban meghatározott módon történik.
  - Az egységdíjat az árak megállapításáról szóló törvény értelmében az Önkormányzat Képviselőtestülete fogadja el.
- 3.2. A hatósági ár megállapítása a Vízmű kérelmére történik. Az igazgatóság a következő évre vonatkozó díj-javaslatát november 30-ig megküldi az Önkormányzatnak.
- 3.3. A díjjavaslat a tételes költség tervezésen és az előzetes üzleti terven alapul.  
A tervezett költségek és ráfordítások figyelembe veszik – a tervezési időszakban ismeretes – belföldi értékesítés várható termelői árindexeit a tervévre vonatkozóan, továbbá a gazdasági szabályozókat.  
A díjváltozás meghatározó tényezői: - a szolgáltatás terjedelmében bekövetkező változások, - infláció alakulása, - fogyasztás változása, - az amortizáció fedezetének változása, - adójellegű befizetések változása.  
Az önköltség típusú ár felépítése a Vízmű önköltség számítási szabályzatában leírtak és a számviteli politika előírásainak figyelembevételével történik mind a közvetlen költségek, mind a felosztásra kerülő általános költségek és ráfordítások vonatkozásában.
- 3.4. A Vízmű a hatósági ár évközbeni módosítását is kezdeményezheti, ha a gazdálkodás körülményei ezt indokolják.

### 4. A Önkormányzat feladatai

- 4.1. Az Önkormányzat a csatornadíj javaslat, illetve a kért adatok kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles az ármegállapítást közzétenni, vagy a kérelem elutasításáról értesíteni a Vízművet.
- 4.2. A tervezett költségek és ráfordítások alapján elfogadott csatornadíjainak fedeznie kell a biztonságos szolgáltatás költségeit, az amortizációs és eszköz bérleti költségeket.
- 4.3. Azonos műszaki szolgáltatási feltételek mellett az érintett önkormányzatok egységes csatornaszolgáltatási díjat alkalmaznak.
- 4.4. Az Önkormányzat a javaslattól kisebb mértékű díj megállapítása esetén köteles a különbözetet a Vízmű részére megtéríteni.

### 5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyoni jogi kérdései

- 5.1. A csatornaszolgáltatáshoz szükséges tárgyi eszközöket a tulajdonossal kötött eszközbérleti szerződés alapján működteti.

### 6. A szerződés hatálya, felmondás

- 6.1. A felek a Csatornaszolgáltatási Szerződést 2008. január 01. kezdő nappal határozatlan időtartamra kötik.
- 6.2. Az Önkormányzat a szerződést – képviselőtestületi határozattal – 6 hónapos felmondási idővel a határidő letelte után a gazdasági év végére felmondhatja.  
A kiválásra, a vagyon kiadására ez a felmondás nem vonatkozik, ebben az esetben a követelések és a kötelezettségek mérlegszerű elszámolásával, a Gazdasági Társaságokról szóló törvény, a Számviteli törvény, a Vagyonkezelési rendelkezések, az Alapító Okirat és a Szindikátusi Szerződés szerint kell eljárni.
- 6.3. A Vízmű a szerződést csak rendkívüli esetben – a Részvénytársaság közgyűlésének hozzájáruló határozatával – mondhatja fel. Rendkívüli esetnek minősül különösen ha a Vízmű részéről ajánlott csatornaszolgáltatási díjat az Önkormányzat nem fogadja el.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Pápa, 2007. december



PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNASZOLGÁLTATÓ ZRT.  
8500 Pápa, Vízmű u. 2.  
OTP Pápa: 11748045-20035602  
Adószám: 11338110-2-19

The image shows a handwritten signature in blue ink over a dotted line, with the word "Vízmű" printed below it.



## ESZKÖZ BÉRLETI SZERZŐDÉS

301-III - 5/1.2008.

mely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** ( 8500 Pápa, Fő u.12. ) üzemeltetésre átadó továbbiakban: **Bérbeadó**

másrészről a **Pápai Vízmű ZRt.** ( 8500 Pápa, Vízmű u.2. ) mint üzemeltetésre átvevő, a továbbiakban: **Bérbevevő**

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Pápa Város csatorna szolgáltatását – szerződés alapján – a Pápai Vízmű ZRt. végzi. A szolgáltatáshoz szükséges - 1.sz. mellékletben felsorolt - eszközöket a város bérbe adja a Vízmű ZRt.-nek.

Felek egyezően rögzítik, hogy:

- Pápa Város Önkormányzata, Békás, Mezőlak, Mihályháza, Nyárad, Pápadereske Községek Önkormányzatának** közös tulajdonában vannak az 1.sz. mellékletben szereplő tárgyi eszközök. A tulajdontársak közösségét a Bérbeadó képviseli és e jogkörben eljárva az eszközöket bérbe adja.
- Bérbevevő a tárgyi eszközöket az üzembe helyezéskori állapotban veszi át üzemeltetésre.
- Bérbeadó feladatai
  - Viseli az üzemelés folyamán felmerülő felújítási munkák, fejlesztési beruházási feladatok költségeit.
  - Az üzembe helyezett tárgyi eszközök nyilvántartása, bruttó érték és az évente elszámolandó értékcsökkenés vezetése.
- Bérbevevő feladatai
  - Gondoskodik a tárgyi eszközök üzemeltetéséről, karbantartásáról.

A rendelkezésére bocsátott önkormányzati vagyont a jó gazda gondosságával köteles üzemeltetni.

  - A szerződés 2007. augusztus 31-i hatálybalépésétől felelős a szerződés hatálya alá tartozó tárgyi eszközök megfelelő működtetéséért.
- Bérbevevő a bérbe vett eszközök bérletéért bérleti díjat fizet, a Bérbeadó számlája alapján. Felek a bérleti díj összegét az alábbiak szerint állapítják meg:

2007. év:	12.360.000 Ft + ÁFA
2008. év:	37.060.000 Ft + ÁFA
2009. év:	52.660.000 Ft + ÁFA
2010 év és az azt követő években évi:	68.620.000 Ft + ÁFA

A bérleti díj összegét a Bérbevevő számla ellenében 20 napon belül köteles átutalni az Bérbeadó OTP Pápai Fiókjánál vezetett 11748045-15429410 számú költségvetési elszámolási számlájára.

## 6. A bérleti díj éven belüli fizetésének ütemezése

I.rész-számla:	- teljesítési határidő: tárgyév július 31.	
	- fizetési határidő: tárgyév augusztus 20.	összege: éves bérleti díj 33 %-a
II.rész-számla:	- teljesítési határidő: tárgyév szeptember 30.	
	- fizetési határidő: tárgyév. október 20.	összege: éves bérleti díj 33 %-a
Végszámla*:	- teljesítési határidő: tárgyév november 30.	
	- fizetési határidő: tárgyév december 20.	összege: éves bérleti díj 34 %-a

\* 2007. évben csak egy végszámla kerül kiállításra.

## 7. A szerződés érvényessége

A szerződés hatálybalépése 2007. augusztus 31. Felek a szerződést határozatlan időre kötik.

## 8. A szerződés felmondása

A szerződés a gazdasági év végével mondható fel. Szerződő felek részéről a felmondási szándékot a felmondás határidejének, gazdasági év végének lejártá előtt legalább 6 hónappal írásban kell bejelenteni.

A szerződő feleknek joguk van a szerződés utolsó három hónapjában olyan intézkedések megtételére, melyek az üzemeltetés folyamatosságát biztosítják, de Bérbevevő szerződésben vállalt kötelezettségeit és jogait nem zavarják.

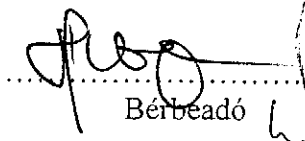
A szerződés felmondása esetén a Bérbeadó a Bérbevevőtől a szerződésben biztosított jogokat visszaveszi. A Bérbevevő köteles ellenszolgáltatás nélkül a szokásos karbantartottsági állapotban visszaadni a Bérbeadónak minden olyan tárgyi eszközt, amely a szerződés szerves részét képezi.

## 9. Vegyes rendelkezések

Ha Bérbevevő és a Bérbeadó között vitás ügyek támadnak jelenlegi szerződés vonatkozásában, akkor a felek független szakértő bevonásával próbálnak meg egyezsége jutni. Az egyeztető tárgyalás eredménytelensége esetén bírósághoz fordulnak. Illetékesnek a Pápa Városi Bíróságot fogadják el.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.


Pápa, 2007. augusztus 31.

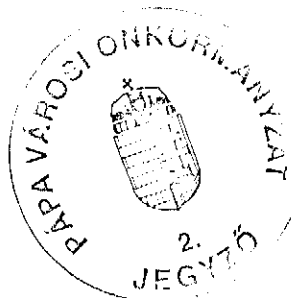
  
Bérbeadó



  
Bérbevevő

Ellenjegyzem:

  
Kanozsainé dr. Fék Mária  
Jegyző Pápa, Fő u. 12.  
Pápa, 2007. augusztus 31.



PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNARÁD ZRT.  
8500 Pápa, Vízmű u. 2.  
OTP Pápa: 11748045-20035602  
Adószám: 11338110-2-19  
1.

## 1.sz. melléklet

### *Szennyvíztisztító telep:*

#### **Központi épület építésze**

Irányító központ iroda 40,2 m<sup>2</sup>

#### **Udvartér építésze**

Csurgalékvíz elvezető csatorna 340 m

Aszfaltút 1620 m<sup>2</sup>

#### **Levegőztető medence építésze**

Vasbeton műtárgy 1513 m<sup>3</sup> 1 db

#### **Mérőakna építésze**

Tisztított szennyvíz mérőakna 2\*2 m

#### **Fertőtlenítő gépház építésze**

Fertőtlenítő műtárgy, 23 m<sup>2</sup> felületű, 1,2 m magas 1 db

#### **Komposztáló tér építésze**

Komposztáló tér 2010 m<sup>2</sup>

### *Pápa város egyéb területe:*

**Pápa, Erzsébet város-rész** szennyvíz gerincvezeték és a hozzátartozó házi bekötővezeték továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt

- gravitációs csatorna	12.749 m
- házi bekötés	523 db
- nyomóvezeték	1.852 m
- hálózati átemelő vasbeton akna	4 db
- hálózati átemelő villamos szekrény	4 db

**Pápa, Téglagyári út és környéke város-rész** szennyvíz gerincvezeték és a hozzátartozó házi bekötővezeték továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt

- gravitációs csatorna	9.935 m
- házi bekötés	405 db
- nyomóvezeték	556 m
- hálózati átemelő vasbeton akna	2 db
- hálózati átemelő villamos szekrény	2 db

**Pápa, Északi főgyűjtő** szennyvíz gerincvezeték és a hozzátartozó házi bekötővezeték továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt

- gravitációs csatorna	3.210 m
- házi bekötés	136 db
- nyomóvezeték	580 m
- hálózati átemelő vasbeton akna	1 db
- hálózati átemelő villamos szekrény	1 db

**Pápa, Komáromi út és környéke** szennyvíz gerincvezeték és a hozzátartozó házi bekötővezeték továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt

- gravitációs csatorna	5.371 m
- házi bekötés	86 db
- nyomóvezeték	270 m
- hálózati átemelő vasbeton akna	1 db
- hálózati átemelő villamos szekrény	1 db

**Békás község** szennyvíz gerincvezeték és a hozzátartozó házi bekötővezeték továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt

- gravitációs csatorna	2.784 m
- házi bekötés	104 db
- nyomóvezeték	2.125 m
- hálózati átemelő vasbeton akna	1 db
- hálózati átemelő villamos szekrény	1 db

**Mezőlak község** szennyvíz gerincvezeték és a hozzátartozó házi bekötővezeték továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt

- gravitációs csatorna	9.200 m
- házi bekötés	359 db
- nyomóvezeték	1.400 m
- hálózati átemelő vasbeton akna	2 db
- hálózati átemelő villamos szekrény	2 db

**Mihályháza község** szennyvíz gerincvezeték és a hozzátartozó házi bekötővezeték, házi átemelő, továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt

- gravitációs csatorna	9.782 m
- házi bekötés	355 db
- nyomóvezeték	10.697 m
- hálózati átemelő vasbeton akna	1 db
- hálózati átemelő villamos szekrény	1 db
- házi átemelő műanyag akna	1 db

**Nyárad község** szennyvíz gerincvezeték és a hozzátartozó házi bekötővezeték, házi átemelő, továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt

- gravitációs csatorna	11.305 m
- házi bekötés	387 db
- nyomóvezeték	5.874 m
- hálózati átemelő vasbeton akna	3 db
- hálózati átemelő villamos szekrény	3 db
- házi átemelő műanyag akna	1 db

**Pápadereske község** szennyvíz gerincvezeték és a hozzátartozó házi bekötővezeték, továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt

- gravitációs csatorna	2.843 m
- házi bekötés	114 db
- nyomóvezeték	1.110 m
- hálózati átemelő vasbeton akna	1 db
- hálózati átemelő villamos szekrény	1 db

# BÉRLETI SZERZŐDÉS

(viziközmű eszközök)

amely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** ( 8500 Pápa, Fő u.12.) képviseli: dr. Áldozó Tamás polgármester, mint bérbeadó, a továbbiakban **Bérbeadó**  
másrészről a **Pápai Vízmű Zrt.** ( 8500 Pápa, Vízmű u.2. ) képviseli: dr. Lukács Endre vezérigazgató, mint bérbevevő, a továbbiakban: **Bérbevevő**  
között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

A Bérbeadó üzemeltetésre átadja míg a Bérbevevő üzemeltetésre átveszi a jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt tárgyi eszközöket – **viziközmű** elemeket –  
2012. november 01-től határozatlan időtartamra, az alábbi feltételekkel:

1. Pápa Város Önkormányzata tulajdonában vannak az I. sz. mellékletben szereplő tárgyi eszközök.  
A Bérbeadó:

- Viseli az üzemelés folyamán felmerülő felújítási munkák, fejlesztések, beruházások költségeit.
- A tárgyi eszközöket könyveiben nyilvántartja, a selejtezéseket elszámolja.

3. A Bérbevevő gondoskodik a tárgyi eszközök üzemeltetéséről, karbantartásáról, a rendelkezésére bocsátott önkormányzati vagyont a jó gazda gondosságával üzemelteti. Az átvett tárgyi eszközöket kizárólag az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás feladatainak ellátásához használhatja, azokat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, tovább használatba-, bérbe nem adhatja.

4. A Bérbevevő az üzemeltetett eszközök bérletéért bérleti díjat fizet a Bérbeadó számlája alapján. A bérleti díj – figyelemmel az eszközök könyv szerinti értékére:

2.700.000,-Ft/év + ÁFA, azaz: Kettőmillió-hétszázezer Ft/év+ÁFA

A bérleti díj összegét a Bérbevevő számla ellenében 20 napon belül köteles átutalni a Bérbeadó 11748045-15429410 számú bankszámlájára.

5. A bérleti díj fizetésének határideje az első alkalommal 2012. december 31 ezt követően évente:

- |                  |               |                            |
|------------------|---------------|----------------------------|
| I. részszámla:   | július 31     | az éves bérleti díj 33%-a. |
| II. részszámla:  | szeptember 30 | az éves bérleti díj 33%-a. |
| III. részszámla: | november 30   | az éves bérleti díj 34%-a. |

A számlák teljesítési és fizetési határideje megegyezik.

6. A szerződés felmondása:

A szerződés a gazdasági év végével mondható fel, a szerződő felek részéről a felmondási szándékot a gazdasági év vége előtt legalább 3 hónappal írásban kell bejelenteni.

7. Vegyes rendelkezések:


A felek vitás kérdéseiket tárgyalás útján rendezik, amennyiben nem jutnak egyezsége a Pápai Városi Bíróságot fogadják el illetékesnek.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Pápa, 2012. szeptember 11.

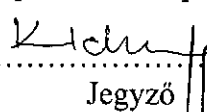
  
Bérbeadó



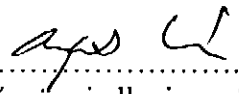
PÁPAI VÍZ-ÉS CSATORNAMŰ ZRT  
8500 Pápa, Vízmű u. 2.  
  
Bérbevevő

Ellenjegyzem:

Pápa, 2012. szeptember

  
Jegyző



  
Pénzügyi ellenjegyző

## ESZKÖZ BÉRLETI SZERZŐDÉS

2007-III. 50/2008

mely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** ( 8500 Pápa, Fő u.12. ) üzemeltetésre átadó továbbiakban: **Bérbeadó**

másrészről a **Pápai Vízmű ZRt.** ( 8500 Pápa, Vízmű u.2. ) mint üzemeltetésre átvevő, a továbbiakban: **Bérbevevő**

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Pápa Város csatorna szolgáltatását – szerződés alapján – a Pápai Vízmű ZRt. végzi. A szolgáltatáshoz szükséges - 1.sz. mellékletben felsorolt - eszközöket a város bérbe adja a Vízmű ZRt.-nek.

Felek egyezően rögzítik, hogy:

1. **Pápa Város Önkormányzata, Békás, Mezőlak, Mihályháza, Nyárad, Pápadereske Községek Önkormányzatának** közös tulajdonában vannak az 1.sz. mellékletben szereplő tárgyi eszközöket. A tulajdontársak közösségét a Bérbeadó képviseli és e jogkörben eljárva az eszközöket bérbe adja.

2. Bérbevevő a tárgyi eszközöket az üzembe helyezéskori állapotban veszi át üzemeltetésre.

3. Bérbeadó feladatai

- Viseli az üzemelés folyamán felmerülő felújítási munkák, fejlesztési beruházási feladatok költségeit.
- Az üzembe helyezett tárgyi eszközök nyilvántartása, bruttó érték és az évente elszámolandó értékcsökkenés vezetése.

4. Bérbevevő feladatai

- Gondoskodik a tárgyi eszközök üzemeltetéséről, karbantartásáról.

A rendelkezésére bocsátott önkormányzati vagyont a jó gazda gondosságával köteles üzemeltetni.

- A szerződés 2007. augusztus 31-i hatálybalépésétől felelős a szerződés hatálya alá tartozó tárgyi eszközök megfelelő működtetéséért.

5. Bérbevevő a bérbe vett eszközök bérletéért bérleti díjat fizet, a Bérbeadó számlája alapján. Felek a bérleti díj összegét az alábbiak szerint állapítják meg:

2007. év:	7.640.000 Ft + ÁFA
2008 év és az azt követő években évi	22.940.000 Ft + ÁFA

A bérleti díj összegét a Bérbevevő számla ellenében 20 napon belül köteles átutalni az Bérbeadó OTP Pápai Fiókjánál vezetett 11748045-15429410 számú költségvetési elszámolási számlájára.

## 6. A bérleti díj éven belüli fizetésének ütemezése

I.rész-számla: - teljesítési határidő: tárgyév július 31.  
 - fizetési határidő: tárgyév augusztus 20.      összege: éves bérleti díj 33 %-a

II.rész-számla: - teljesítési határidő: tárgyév szeptember 30.  
 - fizetési határidő: tárgyév október 20.      összege: éves bérleti díj 33 %-a

Végszámla\*: - teljesítési határidő: tárgyév november 30.  
 - fizetési határidő: tárgyév december 20.      összege: éves bérleti díj 34 %-a

\* 2007. évben csak egy végszámla kerül kiállításra.

## 7. A szerződés érvényessége

Szerződés hatálybalépése 2007. augusztus 31. Felek a szerződést határozatlan időre kötik.

## 8. A szerződés felmondása

A szerződés a gazdasági év végével mondható fel. Szerződő felek részéről a felmondási szándékot a felmondás határidejének, gazdasági év végének lejártá előtt legalább 6 hónappal írásban kell bejelenteni.

A szerződő feleknek joguk van a szerződés utolsó három hónapjában olyan intézkedések megtételére, melyek az üzemeltetés folyamatosságát biztosítják, de Bérbevevő szerződésben vállalt kötelezettségeit és jogait nem zavarják.

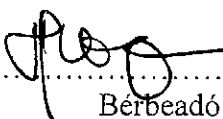
A szerződés felmondása esetén a Bérbeadó a Bérbevevőtől a szerződésben biztosított jogokat visszaveszi. A Bérbevevő köteles ellenszolgáltatás nélkül a szokásos karbantartottsági állapotban visszaadni a Bérbeadónak minden olyan tárgyi eszközt, amely a szerződés szerves részét képezi.

## 9. Vegyes rendelkezések

Ha Bérbevevő és a Bérbeadó között vitás ügyek támadnak jelenlegi szerződés vonatkozásában, akkor a felek független szakértő bevonásával próbálnak meg egyezsége jutni. Az egyeztető tárgyalás eredménytelensége esetén bírósághoz fordulnak. Illetékesnek a Pápa Városi Bíróságot fogadják el.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

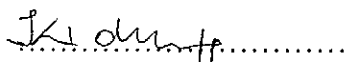
Pápa, 2007. augusztus 31.

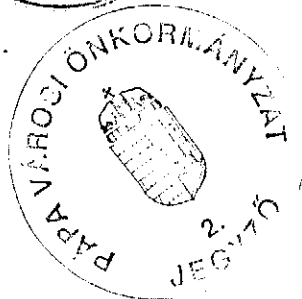
  
 Bérbeadó



  
 Bérbevevő

Ellenjegyzem:

  
 Kanozsainé dr. Pék Mária  
 Jegyző Pápa, Fő u. 12.  
 Pápa, 2007. augusztus 31.



PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNARÉSZ ZRT  
 8500 Pápa, Vízmű u. 2.  
 OTP Pápa: 11748045-20035602  
 Adószám: 11338110-2-19  
 1.

## 1.sz. melléklet

### *Szennyvíztisztító telep:*

Központi épület gépészete + irányítástechnika	1 db
Levegőtető medence gépészete + irányítástechnika	1 db
Meglévő fűvógépház gépészete + irányítástechnika	1 db
Meglévő iszapsűrítő műtárgy gépészete + irányítástechnika	1 db
Meglévő iszapvíztelenítő gépház gépészete + irányítástechnika	1 db
Mérőakna gépészete + irányítástechnika	1 db
Fertőtlenítő gépház gépészete + irányítástechnika	1 db
Fertőtlenítő műtárgy gépészete + irányítástechnika	1 db
Komposztáló tér gépészete + irányítástechnika	1 db

### *Pápa város egyéb területe:*

#### **Pápa, Erzsébet város-rész**

- hálózati átemelő technológiai gépészete + irányítástechnika	4 db
- hálózati átemelő szivattyú	6 db

#### **Pápa, Téglagyári út és környéke**

- hálózati átemelő technológiai gépészete + irányítástechnika	2 db
- hálózati átemelő szivattyú	3 db

#### **Pápa, Északi főgyűjtő**

- hálózati átemelő technológiai gépészete + irányítástechnika	1 db
- hálózati átemelő szivattyú	2 db

#### **Pápa, Komáromi út és környéke**

- hálózati átemelő technológiai gépészete + irányítástechnika	1 db
- hálózati átemelő szivattyú	2 db

#### **Békás Község**

- hálózati átemelő technológiai gépészete + irányítástechnika	1 db
- hálózati átemelő szivattyú	2 db

#### **Mezőlak Község**

- hálózati átemelő technológiai gépészete + irányítástechnika	2 db
- hálózati átemelő szivattyú	4 db

#### **Mihályháza Község**

- hálózati átemelő technológiai gépészete + irányítástechnika	1 db
- hálózati átemelő szivattyú	2 db
- házi átemelő szivattyú	2 db

#### **Nyárad Község**

- hálózati átemelő technológiai gépészete + irányítástechnika	3 db
- hálózati átemelő szivattyú	6 db
- házi átemelő szivattyú	2 db

#### **Pápadereske Község**

- hálózati átemelő technológiai gépészete + irányítástechnika	1 db
- hálózati átemelő szivattyú	2 db
- hálózati átemelő irányítástechnika, MARKER-C PLC	1 db



## ESZKÖZ BÉRLETI SZERZŐDÉS

2011. hó (nap!)  
2011. hó (nap!) 2008.

mély létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** ( 8500 Pápa, Fő u.12. ) üzemeltetésre átadó továbbiakban: **Bérbeadó**

másrészről a **Pápai Vízmű ZRt.** ( 8500 Pápa, Vízmű u.2. ) mint üzemeltetésre átvevő, a továbbiakban: **Bérbevevő**

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Pápa Város csatorna szolgáltatását – szerződés alapján – a Pápai Vízmű ZRt. végzi. A szolgáltatáshoz szükséges - 1.sz. és 2.sz. mellékletében felsorolt - eszközöket a város bérbe adja a Vízmű ZRt.-nek.

Felek egyezően rögzítik, hogy:

1. **Pápa Város Önkormányzata** kizárólagos tulajdonát képezik az 1.sz. mellékletben felsorolt tárgyi eszközök.

**Pápa Város Önkormányzata és Dáka Község Önkormányzatának** közös tulajdonában vannak a 2.sz. mellékletben szereplő tárgyi eszközök.

A tulajdonságát a Bérbeadó képviseli és e jogkörben eljárva az eszközöket bérbe adja.

2. Bérbevevő a tárgyi eszközöket az üzembe helyezéskori állapotban veszi át üzemeltetésre.
3. Bérbeadó feladatai
  - Viseli az üzemelés folyamán felmerülő felújítási munkák, fejlesztési beruházási feladatok költségeit.
  - Az üzembe helyezett tárgyi eszközök nyilvántartása, bruttó érték és az évente elszámolandó értékcsökkenés vezetése.
4. Bérbevevő feladatai
  - Gondoskodik a tárgyi eszközök üzemeltetéséről, karbantartásáról.
  - A rendelkezésére bocsátott önkormányzati vagyont a jó gazda gondosságával köteles üzemeltetni.
  - A szerződés 2007. december 28-i hatálybalépésétől felelős a szerződés hatálya alá tartozó tárgyi eszközök megfelelő működtetéséért.
5. Bérbevevő a bérbe vett eszközök bérletéért évente bérleti díjat fizet, a Bérbeadó számlája alapján. Felek a bérleti díj összegét az alábbiak szerint állapítják meg:

1.sz. mellékletben szereplő tárgyi eszközökre:	27.945.000,- Ft + ÁFA
2.sz. mellékletben szereplő tárgyi eszközökre:	<u>27.586.000,- Ft + ÁFA</u>
<b>Összesen:</b>	<b>55.531.000,- Ft + ÁFA</b>

A bérleti díj összegét a Bérbevevő számla ellenében 20 napon belül köteles átutalni az Bérbeadó OTP Pápai Fiókjánál vezetett 11748045-15429410 számú költségvetési elszámolási számlájára.

## 6. A bérleti díj éven belüli fizetésének ütemezése:

I.rész-számla: - teljesítési határidő: tárgyév július 31.  
 - fizetési határidő: tárgyév augusztus 20.      összege: éves bérleti díj 33 %-a

II.rész-számla: - teljesítési határidő: tárgyév szeptember 30.  
 - fizetési határidő: tárgyév. október 20.      összege: éves bérleti díj 33 %-a

Végszámla: - teljesítési határidő: tárgyév november 30.  
 - fizetési határidő: tárgyév december 20.      összege: éves bérleti díj 34 %-a

## 7. A szerződés érvényessége

A szerződés hatálybalépése 2007. december 28. Felek a szerződést határozatlan időre kötik.

## 8. A szerződés felmondása

A szerződés a gazdasági év végével mondható fel. Szerződő felek részéről a felmondási szándékot a felmondás határidejének, gazdasági év végének lejárta előtt legalább 6 hónappal írásban kell bejelenteni.

A szerződő feleknek joguk van a szerződés utolsó három hónapjában olyan intézkedések megtételére, melyek az üzemeltetés folyamatosságát biztosítják, de Bérbevevő szerződésben vállalt kötelezettségeit és jogait nem zavarják.

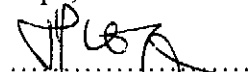
A szerződés felmondása esetén a Bérbeadó a Bérbevevőtől a szerződésben biztosított jogokat visszaveszi. A Bérbevevő köteles ellenszolgáltatás nélkül a szokásos karbantartottsági állapotban visszaadni a Bérbeadónak minden olyan tárgyi eszközt, amely a szerződés szerves részét képezi.

## 9. Vegyes rendelkezések

Ha Bérbevevő és a Bérbeadó között vitás ügyek támadnak jelenlegi szerződés vonatkozásában, akkor a felek független szakértő bevonásával próbálnak meg egyezsége jutni. Az egyeztető tárgyalás eredménytelensége esetén bírósághoz fordulnak. Illetékesnek a Pápa Városi Bíróságot fogadják el.

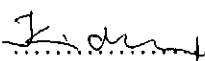
Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Pápa, 2007. december 28.

  
 Bérbeadó



Ellenjegyzem:

  
 Kanozsainé dr. Pék Mária  
 Jegyző Pápa, Fő u. 12.  
 Pápa, 2007. december 28.



  
 Bérbevevő

PÁPAI VÍZ- ÉS SZÉNHÉZÁRSÁG  
 8500 Pápa, Vízutó u. 2.  
 OTP Pápa: 11748045-20035602  
 Adószám: 11338110-2-19  
 1.

## 1.sz. melléklet

### Pápa város kizárólagos tulajdonát képező, üzemeltetésre átadott tárgyi eszközök:

#### *Szennyvíztisztító telep:*

Fúvógépház építészte		1 db
Egyesített műtárgy építészte:	- előülepítő medence	1 db
	- anoxikus medence	1 db
	- levegőztető medence	2 db
DORR utóülepítő medence építészte		2 db
Pálcás iszapsűrítő építészte		1 db
Homogenizáló medence építészte		1 db
Mérő akna építészet		1 db
Iszapvíztelenítő gépház bővítésének építészte		1 db

#### *Pápa város egyéb területe:*

Tókert város-rész szennyvíz gerincvezeték és a hozzátartozó házi bekötővezeték	8.546 fm
Pápa Alsóváros-Felsőváros városrészek szennyvíz gravitációs gerinc és házi bekötővezeték valamint házi beemelők, továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt	23.228 fm – 41 db – 5 db

## 2. sz. melléklet

### Pápa Város Önkormányzat és Dáka Község Önkormányzat közös tulajdonában lévő, üzemeltetésre átadott tárgyi eszközök

Pápa-Nyugati főgyűjtő szennyvíz gravitációs gerinc valamint átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt	5.767 fm – 1 db
Pápa-Tapolcafő városrész szennyvíz gravitációs gerinc és házi bekötő vezeték, valamint házi beemelő, továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt	9.942 fm – 18 db – 1 db
Pápa-Borsosgyőr városrész szennyvíz gravitációs gerinc és házi bekötő vezeték, valamint központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt	8.756 fm – 3 db
Pápa-Kéttornyúlak városrész szennyvíz gravitációs gerinc és házi bekötő vezeték, valamint központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt	8.756 fm – 1 db
Dáka község szennyvíz, valamint házi beemelő, továbbá központi átemelő a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt	5.807 fm – 7 db – 2 db

# BÉRLETI SZERZŐDÉS

(rendszer független elemek)

amely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** ( 8500 Pápa, Fő u.12.) képviseli: dr. Áldozó Tamás polgármester, mint bérbeadó, a továbbiakban **Bérbeadó**  
másrészről a **Pápai Vízmű Zrt.** ( 8500 Pápa, Vízmű u.2. ) képviseli: dr. Lukács Endre vezérigazgató, mint bérbevevő, a továbbiakban: **Bérbevevő**  
között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

A Bérbeadó üzemeltetésre átadja míg a Bérbevevő üzemeltetésre átveszi a jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt tárgyi eszközöket – **rendszer független víziközmű-elemeket** –  
2012. január 01-től határozatlan időtartamra, az alábbi feltételekkel:

1. Pápa Város Önkormányzata tulajdonában vannak az I. sz. mellékletben szereplő tárgyi eszközök.

A Bérbeadó:

- Viseli az üzemelés folyamán felmerülő felújítási munkák, fejlesztések, beruházások költségeit.
- A tárgyi eszközöket könyveiben nyilvántartja, a selejtezéseket elszámolja.

3. A Bérbevevő gondoskodik a tárgyi eszközök üzemeltetéséről, karbantartásáról, a rendelkezésére bocsátott önkormányzati vagyont a jó gazda gondosságával üzemelteti. Az átvett tárgyi eszközöket kizárólag az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás feladatainak ellátásához használhatja, azokat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, tovább használatba-, bérbe nem adhatja.

4. A Bérbevevő az üzemeltetett eszközök bérletéért bérleti díjat fizet a Bérbeadó számlája alapján. A bérleti díj – figyelemmel az eszközök könyv szerinti értékére:

1.000.000,-Ft/év + ÁFA, azaz: Egymillió Ft/év+ÁFA

A bérleti díj összegét a Bérbevevő számla ellenében 20 napon belül köteles átutalni a Bérbeadó 11748045-15429410 számú bankszámlájára.

5. A bérleti díj fizetésének határideje az első alkalommal 2012. szeptember 30 és ezt követően minden év szeptember 30-a. A számlák teljesítési és fizetési határideje megegyezik.

6. A szerződés felmondása:

A szerződés a gazdasági év végével mondható fel, a szerződő felek részéről a felmondási szándékot a gazdasági év vége előtt legalább 3 hónappal írásban kell bejelenteni.

7. Vegyes rendelkezések:

A felek vitás kérdéseiket tárgyalás útján rendezik, amennyiben nem jutnak egyezsége a Pápai Városi Bíróságot fogadják el illetékesnek.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Pápa, 2011. december 28.

  
.....  
Bérbeadó

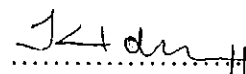
PÁPAI VÍZ-ÉS CSATORNAMŰ ZRT  
8500 Pápa, Vízmű u. 2.

  
.....

Bérbevevő

Ellenjegyzem:

Pápa, 2011. december 28.

  
.....  
Jegyző



## RENDSZERFÜGGETLEN VIZIKÖZMŰ ELEMEK

	Bruttó érték e Ft	Écs e Ft	Nettó érték e Ft
<i>I. Folyamatirányítás</i>			
1. PLC típ: ABB SATT CON 05-SACV	1 db	1.350	0
2. PLC típ: ALFA-LAVAL-CATTCON 05-3D32D	1 db	1.310	0
3. PLC típ: ABC CONT ROLLER	1 db	1.350	0
4. PLC típ: SIEMENS-SIMATIC S55 101 U	1 db	300	0
5. PLC típ: SIEMENS-SIMATIC S7-200	1 db	800	0
6. PLC típ: SATT CON 05-SACV	1 db	1.500	0
7. PLC típ: SATT CON 05-SA 32D	1 db	1.500	0
8. PLC típ: ABC CONT ROLLER	1 db	1.500	0
9. Frekvenciaváltó típ: DANFOSS VLT 5000-5042	1 db	2.000	0
10. Frekvenciaváltó típ: DANFOSS VLT 5000-5008	1 db	2.000	0
11. Automata fázisjav.típus: LOVATO DCRE/100VAR	1 db	2.000	0
12. PLC típ: Siemens SIMATIC S7-300	1 db	1.500	0
13. Ultrahangos szintmérő típ: Nivelco	1 db	2.100	0
14. Indukciós mennyiségmérő típ: Endress-Hauser	2 db	1.500	0
15. Automata fázisjav.típus: LOVATO DCRE/200 kVAR	1 db	2.000	0
Összesen:		22.750	0
<i>II. Jármű</i>			
16. Rakodógép FIAT FB	1 db	8.088	0
17. Csatornamosó, nagynyomású JUROP	1 db	6.817	0
Összesen:		14.905	0
<i>III. Gépek</i>			
18. Centrifuga típ: AVNX 4555	1 db	38.000	0
19. Tápszivattyú, Allweiler AE 550	1 db	2.500	0
20. Polielektrolit oldó ber.Ultramat AT 2000	1 db	6.500	0
21. Polielektrolit adagoló ber.SEEPEX 1-6	1 db	3.500	0
22. Centrifuga típ: ALDEC 506	1 db	38.000	0
23. Konténer 4 m3	4 db	500	0
24. Finomrás AP 600/5	3 db	15.000	0
25. Homokmosó AP 25 THF	2 db	2.500	0
26. Fűvő. Technofluid SCL 40	2 db	1.500	0
27. Átemelő szivattyú Flygt DT3300	1 db	5.000	0

28. Átemelő szivattyú Flygt DT3201				1 db	(átemelő gépház)	5.000	5.000	0
29. Laptolózá, szívóági				3 db	(átemelő gépház)	2.000	2.000	0
30. Kotróhíd AVM				1 db	(előülepitő)	8.000	8.000	0
31. Iszapzivattyú Flygt 3085 MT				4 db	(előülepitő)	2.500	2.500	0
32. Zsilip tolózá, kézi 500x900				1 db	(előülepitő)	3.000	3.000	0
33. Uszadékszivattyú Flygt CP 3085				1 db	(előülepitő)	2.500	2.500	0
34. Búvármotoros keverő Flygt SR 4430				2 db	(anoxikus medence)	10.000	10.000	0
35. Zsilip tolózá kézi 1000x1200				1 db	(anoxikus medence)	2.000	2.000	0
36. Recirk.szivattyú Flygt CP 3152				2 db	(recirk.akna)	3.400	3.400	0
37. Nítrat recirk.sziv.Flygt PP4640				1 db	(recirk.akna nagykörösi)	3.000	3.000	0
38. Fölösizap sziv.Flygt CP 3085				2 db	(recirk.akna)	4.000	4.000	0
39. Diffúzor Flygt Saniter M9"				3000 db	(levegőztető)	27.400	27.400	0
40. Tábláz zsilip kézi 1200x1200, 800x1200				5 db	(levegőztető)	2.200	2.200	0
41. Kotróhíd forgó AVM				1 db	(1.utóülepitő)	15.000	15.000	0
42. Uszadék sziv.Flygt 3085				1 db	(1.utóülepitő)	2.500	2.500	0
43. Tolózá SIGMA D500				1 db	(1.utóülepitő)	1.000	1.000	0
44. Kotróhíd forgó DÉLVIÉP				1 db	(2.utóülepitő)	15.000	15.000	0
45. Uszadék sziv. Flygt 3085 MT				1 db	(2.utóülepitő)	2.500	2.500	0
46. Légfűvő AERZENER GM 80-L				2 db	(fűvőgépház)	8.500	8.500	0
47. Pálcás kotró DÉLVIÉP				1 db	(iszapsűrítő)	12.000	12.000	0
48. Iszapziv.Flygt 3085 MT				2 db	(iszapsűrítő)	2.500	2.500	0
49. Iszapkeverő Flygt SR 4620				1 db	(homogenizáló)	4.000	4.000	0
50. Átemelő sziv.Flygt CP 3085 HT				2 db	(átemelő)	1.200	1.200	0
51. Átemelő sziv.Flygt CP 3068				2 db	(átemelő)	1.200	1.200	0
52. Átemelő sziv. Flygt CP 3057-T				1 db	(átemelő)	1.200	1.200	0
<b>Összesen:</b>						<b>254.600</b>	<b>254.600</b>	<b>0</b>
<b>Mindösszesen:</b>						<b>292.255</b>	<b>292.255</b>	<b>0</b>

**BÉRLETI SZERZŐDÉS**  
(viziközmű eszközök)

Víz...  
Mennyiség L.  
36h-52003

amely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** ( 8500 Pápa, Fő u.12.) képviseli: dr. Áldozó Tamás polgármester, mint bérbeadó, a továbbiakban **Bérbeadó** másrészről a **Pápai Vízmű Zrt.** ( 8500 Pápa, Vízmű u.2. ) képviseli: dr. Lukács Endre vezérigazgató, mint bérbevevő, a továbbiakban: **Bérbevevő** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

A Bérbeadó üzemeltetésre átadja míg a Bérbevevő üzemeltetésre átveszi a jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt tárgyi eszközöket – **viziközmű** elemeket – 2012. november 01-től határozatlan időtartamra, az alábbi feltételekkel:

1. Pápa Város Önkormányzata tulajdonában vannak az I. sz. mellékletben szereplő tárgyi eszközök.  
*A Bérbeadó:*

- Viseli az üzemelés folyamán felmerülő felújítási munkák, fejlesztések, beruházások költségeit.
- A tárgyi eszközöket könyveiben nyilvántartja, a selejtezéseket elszámolja.

3. A *Bérbevevő* gondoskodik a tárgyi eszközök üzemeltetéséről, karbantartásáról, a rendelkezésére bocsátott önkormányzati vagyont a jó gazda gondosságával üzemelteti. Az átvett tárgyi eszközöket kizárólag az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás feladatainak ellátásához használhatja, azokat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, tovább használatba-, bérbe nem adhatja.

4. A Bérbevevő az üzemeltetett eszközök bérletéért bérleti díjat fizet a Bérbeadó számlája alapján. A bérleti díj – figyelemmel az eszközök könyv szerinti értékére:

2.700.000,-Ft/év + ÁFA, azaz: Kettőmillió-hétszázézer Ft/év+ÁFA

A bérleti díj összegét a Bérbevevő számla ellenében 20 napon belül köteles átutalni a Bérbeadó 11748045-15429410 számú bankszámlájára.

5. A bérleti díj fizetésének határideje az első alkalommal 2012. december 31 ezt követően évente:

- |                  |               |                            |
|------------------|---------------|----------------------------|
| I. részszámla:   | július 31     | az éves bérleti díj 33%-a. |
| II. részszámla:  | szeptember 30 | az éves bérleti díj 33%-a. |
| III. részszámla: | november 30   | az éves bérleti díj 34%-a. |

A számlák teljesítési és fizetési határideje megegyezik.

6. A szerződés felmondása:

A szerződés a gazdasági év végével mondható fel, a szerződő felek részéről a felmondási szándékot a gazdasági év vége előtt legalább 3 hónappal írásban kell bejelenteni.

7. Vegyes rendelkezések:

A felek vitás kérdéseiket tárgyalás útján rendezik, amennyiben nem jutnak egyezsége a Pápai Városi Bíróságot fogadják el illetékesnek.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

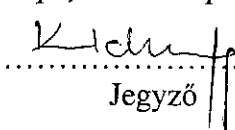
Pápa, 2012. szeptember 11.

  
Bérbeadó

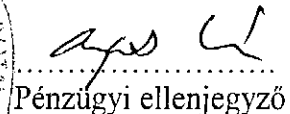
PÁPAI VÍZ-ÉS CSATORNAMŰ ZRT  
8500 Pápa, Vízmű u. 2.  
1.  
Bérbevevő

Ellenjegyzem:

Pápa, 2012. szeptember

  
Jegyző



  
Pénzügyi ellenjegyző



I.sz.Melléklet

VIZIKÖZMŰ ELEMEK

Bruttó érték e Ft      2011. 12.31. écs/év e Ft      %      Nettó e Ft  
 2011. 12.31.

**Bérletre adott víziközmű elemek:**

*Szennyvíztisztító telep*

1. Komposztáló telep      6.400 m2      26.061      11.753      782      3      14.308

**Ipari Park**

2. Szabó Ervin – Juhar u. szennyvíz gerinc és a házi bekötései      1.635 fm      13.826      6.146      415      3      7.680  
 3. Juhar u. ivóvízvezeték      847 fm      10.535      3.607      316      3      6.928

**Pápa város egyéb területe**

4. Huszár ltp. ivóvíz elosztóhálózat      3.000 fm      0      0      0      0      0  
 5. Huszár ltp. szennyvíz gravitációs hálózat      3.265 fm      0      0      0      0      0  
 6. Gém u. szennyvíz gravitációs gerinc és házibekötő vezeték, valamint áttemelő építségze a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt      1.030 fm-1db      18.453      4.984      554      3      13.469

7. Rigó ltp.-i bértelekások szennyvíz gravitációs gerinc és házibekötő vezeték, valamint áttemelő építségze a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt      293 fm-1db } 7.808      2.108      234      3      5.700  
 8. Rigó ltp.-i bértelekások ivóvízvezeték      194 fm }      2.108      234      3      5.700

9. Juhar u.-i 2x11 lakásos bérház szennyvíz gravitációs vezeték, valamint áttemelő építségze a hozzátartozó nyomóvezetékkel együtt      114 fm-1 db } 5.375      1.449      161      3      3.926  
 10. Juhar u.-i 2x11 lakásos bérház ivóvízvezeték      130 fm }      1.449      161      3      3.926

11. Kertész u. szennyvíz gravitációs vezeték és a hozzátartozó házi bekötő vez.      190 fm      6.954      2.110      209      3      4.844

**Összesen:**      **89.012**      **32.157**      **2.671**      **56.855**